

## *Zaproszenie*

*do udziału w procedurze udzielenia zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro, której przedmiotem jest:*

### **REMONT W BUDYNKU SALI WIDOWISKOWEJ „LUNA” ŻDK PRZY UL. OKRZEI 35 w ŻARACH**

Do niniejszego postępowania ma zastosowanie Zarządzenie Nr 3/2016 Dyrektora Żarskiego Domu Kultury z dnia 1 lutego 2016 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, o wartościach nie przekraczających wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

#### **I. ZAMAWIAJĄCY:**

Żarski Dom Kultury  
Ul. Wrocławska 7  
68-200 Żary

#### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

##### **1. Dane ogólne:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu obejmującego

- ✓ Zaplecze sceny:
  - Garderobę męską
  - WC garderoby męskiej
  - Warsztat-magazyn
  - Korytarz
  - Przedsiónek
  - Garderoba damska
  - WC garderoby damskiej
  - Instalacje sanitarne – wymiana urządzeń
- ✓ Malowanie klatek schodowych
- ✓ I piętro – korytarz, sterownia, salki do ćwiczeń, biuro

Szczegółowy zakres prac zawiera przedmiar robót (do pobrania) – załącznik nr 3.

#### **III. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:**

Ofertę wykonawcy stanowiąc będzie wypełniony, podpisany i opieczetowany **formularz ofertowy** zgodnie ze wzorem podanym w **załączniku nr 1** do niniejszego zapytania.

Proponowany przez Zamawiającego **wzór umowy**, o którym mowa w formularzu ofertowym, stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Każdy z Wykonawców może złożyć tylko 1 ofertę.

Zainteresowanych proszę o złożenie ofert w zamkniętym opakowaniu zawierającym nazwę i adres Wykonawcy wraz z dopiskiem „**REMONT W BUDYNKU SALI WIDOWISKOWEJ „LUNA” ŻDK PRZY UL. OKRZEI 35 w ŻARACH**” w terminie do dnia **25.08.2016 r. do godz. 15:00**

- osobiście lub listownie na adres: **Żarski Dom Kultury, ul. Wrocławska 7, 68-200 Żary.**

**Miejsce składania ofert:** sekretariat ŻDK, pokój nr 20 (czynny pn. – pt. w godz. 7:30-15:30)

Oferty złożone po w/w terminie nie będą rozpatrywane.

W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

**O wyborze najkorzystniejszej oferty bądź unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadomi Wykonawców za pośrednictwem Biuletynu Informacji Publicznej Żarskiego Domu Kultury – [www.bip.dk.zary.pl](http://www.bip.dk.zary.pl) w terminie do 26.08.2016 r.**

Termin związania ofertą: 30 dni.

**Termin podpisania umowy:** nie później niż 7 dni od daty poinformowania o wyborze Wykonawcy za pośrednictwem Biuletynu Informacji Publicznej.

#### **IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

- Zamawiający żąda aby Wykonawca wykazał, że w ciągu 5 ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert zrealizował co najmniej 1 robotę budowlaną o charakterze i zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia o wartości **min. 30.000 zł.**

Na potwierdzenie spełnienia w/w warunku Zamawiający żąda przedłożenia **wykazu robót** wraz z **dowodami** potwierdzającymi, że prace wymienione w wykazie zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W/w dowodami są: **referencje, poświadczenia lub inne dokumenty jeśli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.**

Zaleca się wykonanie wizji lokalnej na terenie obiektu. Termin i godzinę wizji należy ustalić telefonicznie na co najmniej 2 dni przed planowaną wizytą. Kontakt pod numerem telefonu:

(68) 374 24 13 – Tadeusz Matkowski, Paulina Czubińska.

Inwestor nie dopuszcza zapytań do kosztorysu na etapie wykonywania robót – wszelkie zapytania należy kierować przed złożeniem oferty.

#### **V. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Przewidywany termin rozpoczęcia robót: **nie później niż do 7 września 2016 r.**

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **nie później niż 28 października 2016 r.(graniczny termin zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego)**

## **VI. KRYTERIUM WYBORU OFERTY:**

Kryteriami wyboru najkorzystniejszej oferty są:

- 1. Cena – 80 %**
- 2. Okres gwarancji jakości- 10%**
- 3. Termin realizacji – 10%**

Sposób przyznawania punktów:

### **Cena**

$$C = C_{\min} / C_{\text{bad}} \times 80$$

gdzie:

C-ilość punktów oferty badanej w kryterium cena

C<sub>min</sub> – najniższa cena (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert

C<sub>bad</sub> – cena (brutto) oferty badanej

### **Okres gwarancji jakości**

$$GW = GW_{\text{bad}} / GW_{\text{max}} \times 10$$

gdzie:

GW – ilość punktów oferty badanej w kryterium okres gwarancji jakości

GW<sub>bad</sub> – ilość miesięcy okresu gwarancji jakości w ofercie badanej

GW<sub>max</sub> – najwyższa zaoferowana ilość miesięcy okresu gwarancji jakości spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert

- 4. Minimalny okres gwarancji jakości – 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag. **Podanie okresu gwarancji krótszego aniżeli 36 miesięcy spowoduje odrzucenie oferty przez Zamawiającego.****
- 5. Maksymalny punktowany przez zamawiającego okres gwarancji jakości wynosi 60 miesięcy licząc od dnia odbioru. Wykonawca, który zaoferuje okres gwarancji jakości licząc od w/w daty w liczbie miesięcy 60 i więcej – otrzyma 10 punktów.**
- 6. W przypadku gdy którykolwiek z Wykonawców zaoferuje okres gwarancji jakości licząc od dnia odbioru dłuższy niż 60 miesięcy, Zamawiający do obliczenia punktacji wszystkich wykonawców w kryterium okres gwarancji jakości (GW) przyjmie okres gwarancji jakości (GW<sub>max</sub>) jako 60 miesięcy od dnia odbioru.**
- 7. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.**

8. Oferowany okres gwarancji jakości liczony w miesiącach należy wskazać w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1

**Termin realizacji:**

Minimalny czas wykonania zamówienia: **30 dni** kalendarzowych od momentu przekazania placu budowy

Maksymalny czas realizacji zamówienia: **52 dni** kalendarzowe od momentu przekazania placu budowy

**Oferty wykraczające poza w/w ramy czasowe zostaną odrzucone.**

W formularzu ofertowym (zał. nr 1) należy podać oferowany czas wykonania zamówienia – liczony w dniach (kalendarzowych).

Na podstawie podanej liczby dni Zamawiający dokona oceny wskazanego kryterium w następujący sposób:

$$TW = T_{min} / T_{bad} \times 10$$

gdzie:

**T<sub>min</sub>** - najkrótszy zaoferowany czas wykonania zamówienia (określony w ilości dni kalendarzowych) spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert

**T<sub>bad</sub>** – zaoferowany czas wykonania (liczony w dniach kalendarzowych) w ofercie badanej

9. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny (C + GW + TW).

**VII. INNE INFORMACJE:**

Oferta winna uwzględniać wszelkie koszty w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

Osoba do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia : Tadeusz Matkowski – kierownik działu administracyjnego, tel. 68 374 24 13, e-mail: [tadeusz.matkowski@dkzary.pl](mailto:tadeusz.matkowski@dkzary.pl)

**VIII. Załączniki**

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Wzór umowy

Załącznik nr 3- Przedmiar robót

Żary, dnia 11.08.2016 r.

Zatwierdzam:

*Tadeusz Matkowski*