

Zaproszenie

do udziału w procedurze udzielenia zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro, której przedmiotem jest:

REMONT ZAPLECZA SALI WIDOWISKOWEJ W FILII ŻARSKIEGO DOMU KULTURY W KUNICACH PRZY UL. GRUNWALDZKIEJ 3

I. ZAMAWIAJĄCY:

Żarski Dom Kultury

Ul. Wrocławska 7

68-200 Żary

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Dane ogólne:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu zaplecza sali widowiskowej w filii Żarskiego Domu Kultury w Kunicach przy ul. Grunwaldzkiej 3, nr działki 404/1. Zaplecza są pomieszczeniami gospodarczymi.

W zakres w/w prac wchodzi:

- ✓ Roboty rozbiórkowe
- ✓ Wykonanie iniekcji krystalicznej ścian
- ✓ Posadzki
- ✓ Ściany, sufity, tynki, malowanie
- ✓ Stolarka okienna
- ✓ Pozostałe prace

Szczegółowy zakres prac zawiera projekt techniczny oraz przedmiar robót (do pobrania w osobnych plikach).

III. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Ofertę wykonawcy stanowić będzie wypełniony, podpisany i opieczetowany **formularz ofertowy** zgodnie ze wzorem podanym w **załączniku nr 1** do niniejszego zapytania.

Proponowany przez Zamawiającego **wzór umowy**, o którym mowa w formularzu ofertowym, stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Każdy z Wykonawców może złożyć tylko 1 ofertę.

Zainteresowanych proszę o złożenie ofert w zamkniętym opakowaniu zawierającym nazwę i adres Wykonawcy wraz z dopiskiem „REMONT ZAPLECZA SALI WIDOWISKOWEJ W FILII ŻARSKIEGO DOMU KULTURY W KUNICACH „ w terminie do dnia **15.04.2016 r. do godz. 15:00**

- osobiście lub listownie na adres: **Żarski Dom Kultury, ul. Wrocławska 7, 68-200 Żary.**

Miejsce składania ofert: sekretariat ŻDK, pokój nr 20 (czynny pn. – pt. w godz. 7:30-15:30)

Oferty złożone po w/w terminie nie będą rozpatrywane.

W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

O wyborze najkorzystniejszej oferty bądź unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadomi Wykonawców za pośrednictwem Biuletynu Informacji Publicznej Żarskiego Domu Kultury – www.bip.dk.zary.pl w terminie do 22.04.2016 r.

Termin związania ofertą: 30 dni.

Termin podpisania umowy: nie później niż 14 dni od daty poinformowania o wyborze Wykonawcy za pośrednictwem Biuletynu Informacji Publicznej.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- Zamawiający żąda aby oferent wykazał , że **w ciągu 3 ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert zrealizował co najmniej 1 robotę budowlaną** o charakterze i zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia.

Na potwierdzenie spełnienia w/w warunku Zamawiający żąda przedłożenia **wykazu robót** wraz z **referencjami** potwierdzającymi, że prace wymienione w wykazie zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- Zamawiający wymaga aby każdy oferent **przed złożeniem oferty dokonał obowiązkowej wizji lokalnej** i porównał zakres robót faktycznych z zakresem przedstawionym w kosztorysie i zestawieniu robót . **Dokonanie wizji jest obowiązkowe. Każdy z Wykonawców dokonujący wizji na terenie obiektu otrzyma pisemne potwierdzenie jej dokonania, które należy dołączyć do oferty.**

Termin i godzinę wizji lokalnej na terenie obiektu należy ustalić telefonicznie na co najmniej 2 dni przed planowaną wizytą. Kontakt pod numerem telefonu: (68) 374 24 13 – Tadeusz Matkowski, Paulina Czubińska.

Inwestor nie dopuszcza zapytań do kosztorysu i zestawienia głównych robót na etapie wykonywania robót – wszelkie zapytania należy kierować przed złożeniem oferty.

V. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przewidywany termin rozpoczęcia robót: **kwiecień/maj 2016**

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **do 29.07.2016 r. (graniczny termin zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego)**

VI. KRYTERIUM WYBORU OFERTY:

Kryteriami wyboru najkorzystniejszej oferty są:

- 1. Cena – 85 %**
- 2. Okres gwarancji jakości- 15%**

Sposób przyznawania punktów:

Cena

$$C = C_{\min} / C_{\text{bad}} \times 85$$

gdzie:

C-ilość punktów oferty badanej w kryterium cena

C_{min} – najniższa cena (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert

C_{bad} – cena (brutto) oferty badanej

Okres gwarancji jakości

$$GW = GW_{\text{bad}} / GW_{\text{max}} \times 15$$

gdzie:

GW – ilość punktów oferty badanej w kryterium okres gwarancji jakości

GW_{bad} – ilość miesięcy okresu gwarancji jakości w ofercie badanej

GW_{max} – najwyższa zaoferowana ilość miesięcy okresu gwarancji jakości spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert

- 3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny (C + GW).**
- 4. Minimalny okres gwarancji jakości – 36 miesięcy licząc od dnia następującego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag. Podanie okresu gwarancji krótszego aniżeli 36 miesięcy spowoduje odrzucenie oferty przez Zamawiającego.**

5. Maksymalny punktowany przez zamawiającego okres gwarancji jakości wynosi 60 miesięcy licząc od dnia następującego po dacie odbioru. Wykonawca, który zaoferuje okres gwarancji jakości licząc od w/w daty w liczbie miesięcy 60 i więcej – otrzyma 10 punktów.
6. W przypadku gdy którykolwiek z Wykonawców zaoferuje okres gwarancji jakości licząc od dnia następującego po dacie odbioru dłuższy niż 60 miesięcy, Zamawiający do obliczenia punktacji wszystkich wykonawców w kryterium okres gwarancji jakości (GW) przyjmie okres gwarancji jakości (GWmax) jako 60 miesięcy od dnia następującego po dacie odbioru.
7. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
8. Oferowany okres gwarancji jakości liczony w miesiącach należy wskazać w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1

VII. INNE INFORMACJE:

Oferta winna uwzględniać wszelkie koszty w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

Na czas trwania gwarancji **Wykonawca** jest zobowiązany w terminie 14 dni licząc od dnia odbioru końcowego robót przedłożyć polisę ubezpieczeniową (gwarancja ubezpieczeniowa zabezpieczająca usunięcie wad i usterek w okresie gwarancji), na łączną kwotę **5 % wartości umownej**, na rzecz **Zamawiającego** tytułem zabezpieczenia realizacji gwarancji.

W przypadku nie dostarczenia w/w polisy w wyznaczonym terminie Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 7 % wynagrodzenia. Co więcej, niedostarczenie polisy ubezpieczeniowej w ciągu 14 dni od dnia odbioru skutkować będzie wstrzymaniem biegu terminu zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy aż do momentu jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego.

Osoba do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia : Tadeusz Matkowski – kierownik działu administracyjnego, tel. 68 374 24 13, e-mail: tadeusz.matkowski@dkzary.pl

VIII. Załączniki

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Wzór umowy

Żary, dnia 31.03.2016 r.

Zatwierdzam:

Roman Krzywotulski
Dyrektor Żarskiego Domu Kultury