

---

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45212000-6 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych  
45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych  
45421132-8 Instalowanie okien  
45442100-8 Roboty malarskie  
45453100-8 Roboty renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT KLATKI SCHODOWEJ, HOLI I PRZEDSIONKÓW  
ADRES INWESTYCJI : ŻARY UL. WROCŁAWSKA 7  
INWESTOR : ŻARSKI DOM KULTURY  
ADRES INWESTORA : ŻARY UL. WROCŁAWSKA 7  
BRANŻA : BUDOWLANA

Poziom cen :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
	<b>Kosztorys netto</b>							
	<b>VAT</b>							
	<b>Razem brutto</b>							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
<b>Remont holi, kl. schod. i przedsionków</b>								
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane</b>						
1	KNNR-W 3 d.1 0703-03	Boazeria płycinowa - demontaż	m <sup>2</sup>				33,3	
		-- Robocizna -- 2*0,5=	r-g	1,0000				
		-- Materiały -- materiały pomocnicze(od M)	%	3,0000				
		-- Sprzęt -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t	m-g	0,1100				
		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,1400				
<b>Razem pozycja 1</b>							<b>33,300</b>	
2	KNNR-W 3 d.1 0703-01	Boazeria - ruszt drewniany na ścianach - demontaż	m <sup>2</sup>				33,3	
		-- Robocizna -- 0,82*0,5=	r-g	0,4100				
		-- Materiały -- materiały pomocnicze(od M)	%	3,0000				
		-- Sprzęt -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t	m-g	0,0600				
		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0700				
<b>Razem pozycja 2</b>							<b>33,300</b>	
3	KNNR-W 3 d.1 0607-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>				419,42	
		-- Robocizna --	r-g	0,3700				
		-- Materiały -- Wapno hydratyzowane workowane	t	0,0011				
		Gips szpachlowy na różnych podłożach	kg	1,4000				
		Piasek naturalny kopany	m <sup>3</sup>	0,0025				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000				
		-- Sprzęt -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t	m-g	0,0100				
<b>Razem pozycja 3</b>							<b>419,420</b>	
4	KNNR-W 3 d.1 0607-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>				116,1	
		-- Robocizna --	r-g	0,5500				
		-- Materiały -- Wapno hydratyzowane workowane	t	0,0011				
		Gips szpachlowy na różnych podłożach	kg	1,4000				
		Piasek naturalny kopany	m <sup>3</sup>	0,0025				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000				
		-- Sprzęt -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t	m-g	0,0100				
<b>Razem pozycja 4</b>							<b>116,100</b>	
5	KNNR-W 2-02 d.1 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>				419,42	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Robocizna --	r-g	0,2430				
		-- Materiały --						
		Gips budowlany szpachlowy	t	0,0033				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000				
		-- Sprzęt --						
		Mieszarka do zapraw 3.0m3/h	m-g	0,0040				
		Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t	m-g	0,0200				
		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0032				
<b>Razem pozycja 5</b>							<b>419,420</b>	
6	KNR-W 2-02 d.1 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>				116,1	
		-- Robocizna --	r-g	0,2730				
		-- Materiały --						
		Gips budowlany szpachlowy	t	0,0034				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000				
		-- Sprzęt --						
		Mieszarka do zapraw 3.0m3/h	m-g	0,0040				
		Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t	m-g	0,0200				
		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0033				
<b>Razem pozycja 6</b>							<b>116,100</b>	
7	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>				419,42	
		-- Robocizna --	r-g	0,1190				
		-- Materiały --						
		Farba lateksowa wewnętrzna	dm <sup>3</sup>	0,2860				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000				
<b>Razem pozycja 7</b>							<b>419,420</b>	
8	KNR 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>				116,1	
		-- Robocizna --	r-g	0,1190				
		-- Materiały --						
		Farba lateksowa wewnętrzna	dm <sup>3</sup>	0,2980				
		materiały pomocnicze(od M)	%	2,0000				
<b>Razem pozycja 8</b>							<b>116,100</b>	
9	kalk. własna d.1	Balustrady schodowe drewniane - renowacja	m				18,9	
<b>Razem pozycja 9</b>							<b>18,900</b>	
10	kalk. własna d.1	Stopnie schodowe - renowacja wg opisu w dokumentacji projektowej	m <sup>2</sup>				31,15	
<b>Razem pozycja 10</b>							<b>31,150</b>	
11	kalk. własna d.1	Okno podawcze pomiędzy szatnią, a przedsionkiem, parapety w obu przedsionkach - renowacja	kpl.				1	
<b>Razem pozycja 11</b>							<b>1,000</b>	
12	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>				14,7	
		-- Robocizna --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
			r-g	1,3800				
<b>Razem pozycja 12</b>							<b>14,700</b>	
13	KNR AT-22 d.1 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża  -- Robocizna --	m <sup>2</sup>				14,7	
			r-g	0,1500				
<b>Razem pozycja 13</b>							<b>14,700</b>	
14	KNR AT-22 d.1 0101-04	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 1 mm  -- Robocizna --	m <sup>2</sup>				14,7	
			r-g	0,2500				
		-- Materiały -- Zaprawa cementowa weber ZT602 2-10 mm do napraw powierzchni, opak. 25 kg	kg	2,0600				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000				
<b>Razem pozycja 14</b>							<b>14,700</b>	
15	KNR AT-22 d.1 0101-05	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie; pogrubienie warstwy zaprawy o 1 mm Krotność = 9  -- Robocizna -- 0,08*9=	m <sup>2</sup>				14,7	
			r-g	0,7200				
		-- Materiały -- Zaprawa cementowa weber ZT602 2-10 mm do napraw powierzchni, opak. 25 kg	kg	18,5400				
		2,06*9= materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000				
<b>Razem pozycja 15</b>							<b>14,700</b>	
16	KNR AT-22 d.1 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe  -- Robocizna --	m <sup>2</sup>				14,7	
			r-g	0,0700				
		-- Materiały -- Preparat akrylowy uniwersalny gruntujący i hydrofobizujący MEGAPROTECT AR 100 G, opak. 20 l	dm <sup>3</sup>	0,3000				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000				
<b>Razem pozycja 16</b>							<b>14,700</b>	
17	KNR AT-22 d.1 0204-03	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm  -- Robocizna --	m <sup>2</sup>				14,7	
			r-g	1,0900				
		-- Materiały -- płytki okładzinowe ściennie 30x30 cm - MS- Andalusia 4 Tubądzin	m <sup>2</sup>	1,0500				
		Sucha zaprawa do spoin. 1-6 mm, biała-szar	kg	0,3500				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		Zapr.klej.sucha odkształcalna AT-LAS PLUS	kg	4,1600				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000				
		-- Sprzęt --						
		Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t"	m-g	0,0300				
		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)"	m-g	0,0300				
<b>Razem pozycja 17</b>							<b>14,700</b>	
18	kalk. własna d.1	Renowacja drzwi z wymianą klamek i szyldów, szyb	m <sup>2</sup>				16,4	
<b>Razem pozycja 18</b>							<b>16,400</b>	
19	KSNR 3 d.1 0702-05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi - D1	m <sup>2</sup>				2,64	
		-- Robocizna --	r-g	2,7600				
		-- Materiały --						
		Drzwi drewniane D1 z ościeżnicą (kopia drzwi istniejących)	szt	0,3788				
		0,3787878788=0,378788=	%	7,5000				
		materiały pomocnicze(od M)						
		-- Sprzęt --						
		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0500				
		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0600				
<b>Razem pozycja 19</b>							<b>2,640</b>	
20	KNNR 3 d.1 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>				116,1	
		-- Robocizna --	r-g	0,1800				
<b>Razem pozycja 20</b>							<b>116,100</b>	
21	KNR 2-02 d.1 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m <sup>2</sup>				84,95	
		-- Robocizna --	r-g	0,6588				
		-- Materiały --						
		zaprawa cementowa M 12	m <sup>3</sup>	0,0206				
		Cement portl,zw.z dod.CEM II/A-V 32,5 work	t	0,0003				
		Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	0,0700				
		Drewno opałowe	m <sup>3</sup>	0,0006				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000				
		-- Sprzęt --						
		Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t	m-g	0,0313				
		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0006				
<b>Razem pozycja 21</b>							<b>84,950</b>	
22	KNR 0-21 d.1 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych -wyrównanie poziomu podłogi	m <sup>2</sup>				84,95	
		-- Robocizna --	r-g	0,2500				
		-- Materiały --						
		Płyty bud.OSB3 o krawędz.prostych gr.25mm	m <sup>3</sup>	0,0275				
		Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,1000				
		materiały pomocnicze(od M)	%	1,5000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		-- Sprzęt -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t Samochód skrzyn.do 5.0t (1)'''	m-g m-g	0,0100 0,0100				
<b>Razem pozycja 22</b>							<b>84,950</b>	
23 d.1	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe gr. min. 2mm  -- Robocizna --  -- Materiały -- Wykładzina wielowarstwowa podłogowa z PVC obiektowa, Rondo 42 grub. 2 mm, antypoślizgowa (heterogeniczna) Klej winyl-emuls. do wykł.PVC "Osakrylowy" materiały pomocnicze(od M)  -- Sprzęt -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t' Samochód skrzyn.do 5.0t (1)'	m <sup>2</sup>  r-g  m <sup>2</sup> kg %  m-g m-g	  0,3950  1,0900 0,6000 1,5000  0,0057 0,0041			116,1	
<b>Razem pozycja 23</b>							<b>116,100</b>	
24 d.1	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych  -- Robocizna --  -- Materiały -- Pręty spawaln.z PVC n/plastyfik.o śr.2-6mm materiały pomocnicze(od M)	m <sup>2</sup>  r-g  kg %	  0,1260  0,0300 1,5000			116,1	
<b>Razem pozycja 24</b>							<b>116,100</b>	
25 d.1	KNR-W 2-02 1124-05	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych zgrzewane  -- Robocizna --  -- Materiały -- listwy przyścienne z polichlorku winylu materiały pomocnicze(od M)  -- Sprzęt -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t" Samochód skrzyn.do 5.0t (1)'	m  r-g  m %  m-g m-g	  0,1100  1,0700 1,5000  0,0002 0,0003			117,2	
<b>Razem pozycja 25</b>							<b>117,200</b>	
26 d.1	KNR 4-01 0330-07	Wykucie wnęk o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (na szafkę na gaśnicę - szt 3)  -- Robocizna --	m <sup>2</sup>  r-g	  7,9700			0,9	
<b>Razem pozycja 26</b>							<b>0,900</b>	
27 d.1	KNR 2-15 0120-02	Szafki hydrantowe wewnętrzne - szafka na gaśnicę  -- Robocizna -- 1,38*0,955=  -- Materiały --	szt.  r-g	  1,3179			3	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		Szafka hydrantowa wewnętrzna materiały pomocnicze(od M)	szt %	1,0000 0,7000				
		-- Sprzęt -- samochód dostawczy 0.9 t	m-g	0,0700				
<b>Razem pozycja 27</b>							<b>3,000</b>	
28	KNR 0-19 d.1 0930-11	Wymiana okien na kl. schod. drewnianych wg projektu o pow. ponad 2.5 m <sup>2</sup> - szt. 2	m <sup>2</sup>				12,48	
		-- Robocizna --	r-g	7,3400				
		-- Materiały -- kotwy stalowe	szt	4,4000				
		Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm <sup>3</sup>	0,5000				
		silikon	kg	0,0500				
		Gips szpachlowy na różnych podłożach	kg	1,8400				
		Sucha zaprawa szpachlowa ATLAS Rekord	kg	3,3100				
		płyty gipsowo-kartonowe gr. 9.5 mm	m <sup>2</sup>	0,7300				
		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4+M5+M6+M7)	%	1,5000				
		okna	m <sup>2</sup>	1,0000				
		-- Sprzęt -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t	m-g	0,0400				
		Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0600				
<b>Razem pozycja 28</b>							<b>12,480</b>	
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>								
<b>Podatek VAT</b>								
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>								

Słownie: